

安全生产、文明施工三方管理协议

甲方：上海汇金百货有限公司

乙方（供应商）：_____

丙方（施工单位）：_____

工程名称：_____

开工日期：____年__月__日 竣工日期：____年__月__日

现场安全负责人：_____联系电话：_____

依据《中华人民共和国安全生产法》等有关安全生产法律法规规范标准，为切实加强施工现场安全生产、文明施工管理，避免和减少各类生产安全事故，三方遵循公平、守法、安全、环保、诚信的原则，就文明施工、安全生产事项协商一致，订立本协议。

1、甲方按照国家和上海市地方法律法规以及公司相关安全生产管理制度等有关要求，以各种形式（包括但不限于《施工须知》书面告知）履行本次安全施工告知及监督义务，对施工过程中存在安全隐患的，有权责令其停工、整改直至合格。

2、乙方委派丙方至甲方处进行现场装修施工，乙方承诺丙方作为施工单位具有合法经营资质及相关操作许可证。施工期间，如因乙方或丙方违规操作而引起的一切经济损失及法律纠纷均由乙方承担。

3、乙方应督促丙方严格按国家有关安全施工的法律法规和甲方的有关施工管理制度开展施工工作。乙方应对所委托的施工单位进行施工现场全程监督，确保施工安全。

4、丙方应贯彻落实国家及上海市有关施工安全生产责任制和安全生产管理制度，对施工区域和施工项目的安全生产管理负全部责任，并建立行之有效的安全管理体系，指派专职安全员，对施工人员进行安全生产培训和教育，有效做好施工期间的消防安全及安全保卫，施工期间确保专职安全员在现场，以确保工程按期保质竣工。丙方施工人员必须服从甲方工作人员的指挥，文明施工，保持施工现场整洁，不影响甲方正常经营秩序。甲方对丙方提出的合理安全生产要求及相关工作应提供帮助。

5、乙方或丙方负责为所有施工人员办理医疗及工伤社会保险，并根据需要为从事高度危险工作的人员购买适当的人身意外伤害保险，在施工过程中如发生人身伤亡事故的，由乙方和丙方承担全部责任。

6、进入施工现场的施工人员，必须配备齐全的安全防护用品并正确使用，若不能满足安全工程需要的，施工人员不得进入施工现场。

7、丙方动用明火前必须到甲方办理施工动火证明，并由丙方指派现场检查人员进行管理，做好施工现场防火措施，配备好灭火器械，施工人员（包括电焊工、气割工、电工、登高作业人员等）必须持证操作，并事先接收丙方的安全教育并有记录，施工时必须确保符合各类防护要求，做好防护措施。丙方的所有施工人员必须按甲方的要求事先办理施工登记手续，并确保现场施工人员人证一致，对特种施工人员须事先做好安全教育并有记录，确保持有效证件上岗。

8、施工过程中，要严格按照《施工须知》相关条款执行，确保文明施工，安全施工。若违反规定的，将根据《汇金百货（徐汇店）施工须知》有关规定接受甲方处罚，乙方负连带责任。乙方及丙方施工过程中发生造成人身安全、财产损失或被查处有安全隐患的，除按约定处罚外，还应承担全部赔偿责任和法律责任。若发生安全生产责任事故的，丙方须在发生生产安全事故1小时内向乙方及甲方报告，甲方将根据《生产安全事故报告和调查处理条例》相关规定追究乙方及丙方的责任，并由乙方及丙方承担甲方由此所带来的全部经济损失和声誉损失。

9、《汇金百货（徐汇店）施工须知》为本协议不可分割的附件。

10、本协议一式三份，具有同等效力，甲、乙、丙三方各执一份，三方盖章生效。协议有效期自开工日起至本次施工退场手续办理结束止。

甲方： 上海汇金百货有限公司 签字： 年 月 日	乙方（供应商）： 签字： 年 月 日	丙方（施工方）： 签字： 年 月 日
---------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------